
Masterplanning: Necessity or Vanity?

Rigenerazione dal punto di vista dell'imprenditore immobiliare

Three cities in Flux

Un'indagine sulla riqualificazione urbana a Londra, Milano e Roma

Marco Goldschmied and Roger Madelin in conversation

Mercoledì 15 dicembre 2010 ore 18.00

The British School at Rome, Via Gramsci 61



In questo terzo evento del programma "Three Cities in Flux" si discuterà di rigenerazione urbana dal punto di vista dell'imprenditore immobiliare. Marco Goldschmied e Roger Madelin prenderanno in esame i processi del master planning e il ruolo dell'imprenditore. I due relatori esamineranno inoltre alcuni dei più pressanti interessi che essi si trovano ad affrontare nell'ambiente contemporaneo. Come sono selezionati gli schemi proposti dagli imprenditori immobiliari? Su quali basi gli imprenditori scelgono i loro architetti? Quali sono i compromessi necessari? Che impatto ha l'attuale recessione economica sui loro progetti? Quanto è importante la questione del social housing? Quali sono le pressioni politiche? Come vengono affrontate le condizioni critiche ambientali? Le relazioni tra imprenditori, clienti e architetti dovrebbero essere rivalutate? Il ruolo dell'imprenditore in Gran Bretagna sarà confrontato con quello svolto dalla sua controparte italiana.

Marco Goldschmied è stato presidente del Royal Institute of British Architects e della giuria dello Stirling Prize. Formatosi come architetto, è stato partner fondatore della Richard Rogers Partnership e suo amministratore delegato per ventisei anni. Goldschmied ha lavorato su un'ampia varietà di progetti, incluso il Centro Pompidou e i Lloyds of London. È proprietario del complesso londinese del Thames Wharf. La sua fondazione ha istituito il Premio Stephen Lawrence nel 1998 e continua a sponsorizzarlo a tutt'oggi e a presiederne la giuria. Nel 2009 la Fondazione ha inoltre sponsorizzato lo Stirling Prize and Arts per Amnesty International, con un premio congiunto.

Roger Madelin è co-direttore alla Argent dove ha lavorato per oltre ventidue anni. La Argent è una delle più rinomate società immobiliari in Gran Bretagna. Si è occupata di un gran numero di operazioni di rigenerazione urbana a Londra e nel Regno Unito, incluso la riqualificazione del sito di King's Cross, il più ampio progetto di sviluppo londinese. Dai tardi anni ottanta l'Argent ha conquistato grande fama in Gran Bretagna per aver patrocinato progetti più efficienti e sostenibili sul piano energetico. Madelin è stato premiato con il CBE nel 2007 per Servizi allo sviluppo sostenibile. E' inoltre consulente di Design per il sindaco di Londra Boris Johnson.

Programma di architettura Accademia Britannica, Roma a cura di Marina Engel

Info: T +39 06. 3264939

Info Press: Rosanna Tripaldi

email rosannatripaldi@hotmail.com; mob +39338.1965487